



【フラット35・S】
【F35 維持保全】
【耐震基準・診断】
【住宅ローン減税】
【インスペクション】
【リフォーム減税】

各種証明書

証明書類引受けます!!

中古住宅 マンション・戸建て 適合証明は ミュ-リイヴにお任せ!

安心安全快適・附加価値ある 良質居住環境、既存住宅の流通活性化への貢献。
適合証明の取得で 中古住宅物件の透明性・信頼性ある取引に繋がる お手強い。

No ; Ac・d・q

- 『中古住宅 適合証明書』 … 長期固定・低金利住宅ローン【フラット35】・【フラット35S】・【リフォーム】等の融資 利用可。
- 『耐震基準 適合証明書』 … 住宅ローン減税(所得税・登録免許税・不動産取得税等)の特例軽減措置など他 利用可。
- 『インスペクション適合証明』 … 建物状況調査等で劣化度・不具合・耐震性等 居住後の予想外リスク等把握で安心安全。
- 『増改築等 工事証明書』 … 住宅の性能が向上する一定要件を満たすリフォームの実施で、税の優遇措置の適用可能。

設計図が無い中古住宅の平面・立面図等を復元作成、取引や融資審査等のチェック・リフォーム・メンテに確実に役立ち。

★ 各種証明書等 問合せ相談・調査審査検査・発行など迅速適確対応、信頼安心安全 本当に頼れるミュ-リイヴ!!

ミュ-リイヴ は適合証明のどんなことも 迅速・適確対応、お気軽に電話・メール・FAX を!!



・証明種別など

- 迅速 … 事前相談・物件検査等の結果は即刻回答、翌日 適合証明書類取得対応可能に!
- 納得 … 事前相談・物件検査等は無償 free fee、証明書類等発行は適正価格で絶対お得!
- 安心 … 不適是正内容・工事等の要領提案適切対応、難課題の解決回り適合可能へ導く!
- 安全 … 豊富な実績・経験・ノウハウ等で適正確実、信頼の専門資格技術者が全検査実践!

- フラット35
- フラット35 S
- フラット35維持保全型
- リフォーム減税
- 住宅省エネ性能基準
- 買取再販特例
- 耐震基準・診断・評価
- インスペクション

・物件概要など

- マンション等
- 一戸建て等
- 木造 (在来・枠組)
- プレハブ造
- S造 (軽鉄・重量)
- RC造 (ラーメン・壁式)
- SRC造

・必要書類など

- 物件概要 販売チラシなど
- 登記事項証明 図面など
- 建築確認済証など
- 配置 平面 立面図など
- 設計図書類など
- 管理規約 一部分抜粋
- 長期修繕計画書 30年
- 改修平面図、仕上仕様書
- 設備図、工事費内訳書
- 工程表、工事請負契約書
- 領収書、工事完了報告書
- 工事前・中・後写真

無料! ご相談 検査等 メール・FAX 受付用紙

・必要事項など記入の上 提出書類等と共に下記までメール添付送付ください。

ご相談日; 20 年 月 日

相談者等; (申請者)			
会社名			
ご住所			
連絡先 担当氏名	TEL ;	FAX ;	
		携帯 ;	
物件概要;			
建物名称			
所在地			
建築年月日	S・H・R	年	月 日

連絡事項等記入欄:

証明書等手数料

※く参考一事例です (マンション等) (戸建て等)

2021y 概算	・フラット35など ⇒	52,000	59,000	適正価格 円 …など他
大変お得 諸要望対応	・耐震などの場合 ⇒	70,000	80,000	
迅速対応 大好評中!!	・インスペクションなど⇒	57,000	61,000	
(special price)	・リフォームなど ⇒	48,000	54,000	



フラット35、耐震診断、インスペクション、など他 詳しくは お問合せ下さい!

フラット35、リフォーム等他 各種証明書等プラス オプション パック等 安全の適正価格 断然お得満足。

現況建物の建築設計図が無い中古住宅の平面図・立面図等を復元作成対応で附加価値向上を計れます。

★ 豊富な実績 経験・ハイスキル・ノウハウ・プロ技術者 総検査実践、公正・適正確実 安心安全ミュ-リイヴ。!!

★ 証明適不適判定 是正内容・補足補修など、適否適切対応要領・的確対策 課題解決 断然役立つミュ-リイヴ。!!!

★ 必見!! 各種適合証明等の詳細情報・格別資料・書式など 下記 Webサイト(1~11ボタン ダウンロード)参照ください。!!!!

適合証明 耐震診断 インスペクション 株式会社 ミュ-リイヴ Te L; 03-6715-0061

URL; flat-quske.bona.jp 東京都大田区矢口3-28-8 FaX ; 03-6715-0062

flatmju.sakura.ne.jp Mail; muliv@shirt.ocn.ne.jp

適正確実な建物調査検査診断で 安心安全快適な附加価値ある 居住環境づくり提案するミュ-リイヴ



既存住宅
一戸建て
マンション

フラット35

適合証明

- 【借換融資】 **C2**
- 【フラット35・S】
- 【F35維持保全型】
- 【耐震基準・評価】
- 【登録免許税特例】
- 【省エネ性能基準】
- 【インスペクション】
- 【リフォーム減税】

各種証明書
ミュ-リイヴ
にお任せ!!!

住宅ローン減税 インスペクション

適合証明の取得お勧め、既存住宅物件の透明性・信頼性ある安心安全な取引につながります。

- ❖ 長期固定・低金利住宅ローン【フラット35】・【フラット35S】・【リフォーム】などの融資がご利用可能になります。
- ❖ 住宅ローン減税等（所得税・登録免許税・不動産取得税・贈与税）ほか特例軽減措置などの利用が可能です。
- ❖ 建物現況検査で劣化度・不具合・耐震性等 居住後の予想外のトラブル・瑕疵・出費等把握でき安心安全です。
- ❖ 住宅の性能が向上する一定要件を満たすリフォームの実施で、諸税金が軽減・優遇措置の適用が受けられる。
- ❖ 設計図が無い中古住宅の平面・立面図等を復元作成、取引や融資審査等のチェックに適合すること確実です。

★ 各種証明書等 問合せ相談・調査審査検査・発行など迅速適確対応、信頼安心安全 本当に頼れるミュ-リイヴ!!

まずはお気軽に、お電話・メール・FAX等で何でも無料相談・検査で悩みなど解決!!



無料!! お得で簡単 相談検査等依頼シート

No ; Ac・d・q

※ 該当事項・☑印などを記入 提出書類と共にメール・FAX下さい。

適合証明のことなら
ミュ-リイヴ!!

超スピード納期 安全適確!
信頼度実績・経験ノウハウ

ハイスキルで満足度 No.1
適否 即刻・即日発行対応!

断然に頼れますマアヴ。



❖ 必要書類;

相談者等; (申請者)	相談日;	20	年		月		日
会社名							
ご住所							
連絡先;	TEL;					担当氏名;	
	FAX;					携帯;	
物件所在地							
建物名称	家屋番号;						

- 販売図面・チラシ など 連絡事項等記入;
- 物件概要・重要事項説明 など
- 建築確認済・検査済証 など
- 登記事項証明・公図・図面類 など
- 建築概要・配置・各階平面・立面図 など
- 管理規約 ・・抜粋頁(表紙・1~10条・別表1)
- 長期修繕計画書 ・・計画表20年以上
- 改修平面図、仕上仕様書、設備図
- 工程表、工事費内訳書、領収書
- 工事請負契約書、工事申請書
- 工事完了報告書、工事前・中・後写真

- ❖ 建物概要
 - マンション等
 - 一戸建て等
 - 木造 (在来・ 枠組)
 - S造 (軽鉄・ 重鉄)
 - RC造 (ラーメン・ 壁式)
 - SRC造
 - 旧耐震物件(建築確認S56年5月以前)
- 建確; S・H・R 年 月 日

- ❖ 証明種別
- フラット35・S
- フラット35維持保全型
- 財形住宅融資
- リフォーム減税
- 住宅省エネ性能基準
- 買取再販特例
- 耐震基準(住宅ローン減税他)
- インスペクション(状況調査)

業界ご愛顧 信頼安心安全 トップブランド!

❖ 証明書などの手数料等

※ (参考一例です)

	2021y 概算	フラット35など	耐震など	インスペクションなど	リフォームなど
<input type="checkbox"/> マンション等(耐火建物)⇒	52,000	70,000	57,000	48,000	
<input type="checkbox"/> 一戸建て等(非耐火)⇒	59,000	80,000	61,000	54,000	円

諸要件・要望にお応えで絶対満足! (special price)

適正確実 迅速対応 安心安全の適正価格 大好評!! (sets price)

- フラット35、耐震診断、インスペクション、など他 詳しくは お問合せ相談ください!
- 現況建物設計図が無い中古住宅の平面図・立面図等を復元作成で附加価値向上を計る。

★ 証明適不適判定 是正内容・補足補修など、適否適切対応要領的確対策 課題解決 断然役立つミュ-リイヴ。!!!

★ 必見!! 各種適合証明等の詳細情報・格別資料・書式など右記 Webサイト(1~11ボタン ダウンロード)参照下さい。!!!!

適合証明検査事務所
株式会社 **ミュ-リイヴ**
東京都大田区矢口 3-28-8
TEL: 03-6715-0061
FAX: 03-6715-0062
URL: flatmju.sakura.ne.jp
flat-quake.bona.jp
Mail: muliv@shirt.ocn.ne.jp



ミュ-リイヴ **C3**
が承ります!!

【フラット35・フラット35S】

【F35維持保全】【リフォーム融資】

【耐震基準評価・診断改修】

【リフォーム減税】【所得税】

【買取再販】【借換融資】

【省エネ性能基準】

【インスペクション】

【不動産取得税】

【登録免許税】

【贈与税】

適合証明

既存住宅 マンション・一戸建て

フラット35

住宅ローン減税

インスペクション

- * 適合証明書 取得で、安心安全な中古住宅物件の透明・信頼性ある取引に繋がる。
- * 長期固定・低金利住宅ローン【フラット35・S】・【リフォーム】など融資 利用可能です。
- * 住宅ローン減税(所得税・登録免許税・不動産取得税・贈与税) 特例軽減措置など可能。
- * 住宅の性能が向上する一定要件を満たすリフォームの実施で税の優遇措置の適用可能。
- * 設計図が無い中古住宅の平面・立面図等を復元作成、取引や融資審査等に適合すること確実です。

★ 各種証明書等 問合せ相談・調査審査検査・発行など迅速適確対応、信頼安心安全 本心に頼れるミュ-リイヴ。!!
 先ずは お気軽に、電話・メール・FAX を！ 適合証明に関するどんな事も相談下さい。!!

- ◎ 相談・物件検査結果は即刻回答、お急ぎ時は即日証明書取得対応 スピード納期！
- ◎ 無料事前相談・物件検査等・証明書発行は、安心安全の適正価格で断然お得！
- ◎ 不適合是正等は工事要領提案で適切対応、難課題解決図り 必ず適合可能へ導く！
- ◎ 豊富な実績・経験・ノウハウ・スキル等で適確検査、信頼ある資格技術者が全実践！

No ; Ac · d · q

* 証明 種別

- フラット35・S
- 財形住宅融資
- フラット35維持保全型
- 住宅省エネ性能基準
- リフォーム減税
- 買取再販特例
- 耐震基準・評価
- インスペクション

無料!! 何でも相談・検査等 メール・FAX 受付書

※ ✓印・該当箇所など記入 提出書類など共に送付ください。



* 建物 概要

- マンション等
- 一戸建て等
- 木造 (在来・枠組)
- プレハブ造
- S造 (軽鉄・重鉄)
- RC造 (ラーメン・壁式)
- SRC造

相談日: 20 年 月 日

ご相談者 (申請者) 会社名 _____

ご住所 _____

連絡先 TEL ; _____ 担当氏名 _____

FAX ; _____ 携帯 ; _____

建物名称 _____

所在地 _____

物件概要

建築年月 S・H・R 年 月 日

連絡事項等記入 ; _____

* 必要 書類

- 物件概要・重要事項説明など
- 販売図面・チラシなど
- 登記事項証明・図面など
- 建築確認・検査済証など
- 配置・各階平面・立面図など
- 建築概要・断面・構造図など
- 長期修繕計画書 ..計画表20年以上
- 管理規約 ..抜粋頁(表紙・1~10条・別表1)
- 改修平面図、仕上仕様書、設備図
- 工程表、工事費内訳書、領収書
- 工事請負契約書、工事申請書
- 工事完了報告書、工事前・中・後写真

※<参考一事例です> 2021y 概算

* 証明書などの手数料等

	フラット35など	耐震など	インスペクションなど	リフォームなど
マンション等	52,000	70,000	57,000	48,000
一戸建て等	59,000	80,000	61,000	54,000 円

<special / sets price> ... など他

* 諸要件・要望にお応え、絶対安心安全の適正価格で迅速対応 大好評 !!

フラット35、耐震診断、インスペクション、リフォームなど各種証明等 詳しくは問合せ相談下さい。

★ 証明適不適判定 是正内容・補足補修など、適否適切対応要領・的確対策 課題解決 断然役立つミュ-リイヴ。!!!

★ 各種適合証明等の詳細情報・格別資料・書式など 下記 Webサイト(1~11ボタンをダウンロード)参照ください。!!!!



業界ご愛顧 絶大な信頼ある 安心安全 トップブランド!

株式会社 ミュ-リイヴ

東京都大田区矢口 3-28-8

適合証明 耐震診断 インスペクション

TeL; 03-6715-0061

FaX; 03-6715-0062

flat-quake.bona.jp

URL; flatmju.sakura.ne.jp

Mail; muliv@shirt.ocn.ne.jp

各種証明書はミュ-リイヴ!!



耐震・耐久性の向上 劣化事象など解決を図り、既存住宅のリスク・トラブル等を払拭
良質・長寿命化 中古住宅等のサポート、安心安全な お取引をバックアップします。

No ; Ac・d・q

- 【フラット35・S】**
- 【中古住宅適合証明書】**
- 【フラット35維持保全面型】**
- 【住宅ローン減税】**
- 【耐震基準適合証明書】**
- 【インスペクション】**
- 【リフォーム減税】**
- 【登録免許税特例】**
- 【増改築等工事証明書】**
- 【住宅省エネルギー性能証明書】**

- * 長期固定・低金利住宅ローン【フラット35】・【フラット35S】・【リフォーム】などの融資がご利用可能になります。
- * 住宅ローン減税等（所得税・登録免許税・不動産取得税・贈与税）ほか特例軽減措置などの利用が可能です。
- * 建物現況検査で劣化度・不具合・耐震性等 居住後の予想外のトラブル・瑕疵・出費等把握でき安心安全です。
- * 住宅の性能が向上する一定要件を満たすリフォームの実施で、諸税金が軽減・優遇措置の適用が受けられる。

★ 各種証明書等 問合せ相談・調査審査検査・発行など迅速適確対応、信頼安心安全 本当に頼れるミュ-リイヴ!!

先ずお電話・メール・FAXを、無料相談検査で証明書適合可否判断！
どんなことでも懇切適切対応、お気軽に相談・問合せ下さい!!

- * 相談物件検査結果即回答 翌日発行対応!
- * 超スキルで是正等迅速対応スピード納期!
- * 実績・信頼 安心安全で適確 満足度No.1!

* 無料!! 相談等申込書

下記事項を記入 必要書類をそろえメール・FAX送付下さい。



相談日:	20	年	月	日	No; Ac・d・q
ご相談者	会社名:	TEL:			
	連絡先:	FAX:			
	ご住所:	〒	-		担当氏名:
					携帯:
物件所在	住居表示	最寄駅:			
	建物名称	家屋番号:			
証明種別	<input type="checkbox"/> フラット35	<input type="checkbox"/> フラット35維持保全面型	<input type="checkbox"/> インスペクション	<input type="checkbox"/> 借換融資	<input type="checkbox"/> 平面・立面図の復元
	<input type="checkbox"/> フラット35 S	<input type="checkbox"/> 財形住宅融資	<input type="checkbox"/> 耐震基準・診断・評価	<input type="checkbox"/> リフォーム減税	<input type="checkbox"/> 省エネ性能基準
住宅種類	<input type="checkbox"/> マンション等	30㎡以上	…3階以上の共同建住宅等		
	<input type="checkbox"/> 戸建て等	70㎡以上	…戸建 連続建 重ね建 2階以下の共同建等		
建築年月	<input type="checkbox"/> 認可日 S・H	年	月	日	<input type="checkbox"/> (旧耐震物件)
	<input type="checkbox"/> 登記日 S・H	年	月	日	…昭和56年5月31日 以前の住宅等
					<input type="checkbox"/> …(昭和56年12月31日 以前の既存住宅) 耐震基準
建物状況	<input type="checkbox"/> 木造; (在来・枠組)	<input type="checkbox"/> 住宅メーカ-	<input type="checkbox"/> 1階にピロティ・駐車場・店舗など有		<input type="checkbox"/> 階数
	<input type="checkbox"/> S造; (軽鉄・重量)	<input type="checkbox"/> SRC造	<input type="checkbox"/> 修繕・リフォーム (無・中・済)	<input type="checkbox"/> 空家	地上 ()
	<input type="checkbox"/> RC造; (ラーメン・壁式)	<input type="checkbox"/> 混構造	<input type="checkbox"/> 耐震診断・改修 (無・中・済)	<input type="checkbox"/> 居住中	地下 ()
連絡事項など記入:					

業界ご愛顧の 信頼安心ブランド

mjulivz

適合証明検査事務所

株式会社 ミュ-リイヴ

東京都大田区矢口3-28-8

TEL: 03-6715-0061

FAX: 03-6715-0062

URL: flatmju.sakura.ne.jp

flat-quake.bona.jp

Mail: muliv@shirt.ocn.ne.jp

* 相談等に必要な図書類など

(まずお手元にあるものだけで可)

- マンション [c]
 - 戸建て [d]
 - 物件概要情報
 - 住宅地図
 - 登記事項証明書
 - 建築確認済・検査済証
 - 設計図書類
 - 管理規約
 - 長期修繕計画書
 - 現況写真など
 - その他;
 - リフォーム減税の場合;
- | | |
|-----------------------|--------------------|
| 販売図面・間取り図・パンフレット・重説など | 現地建物 図面・公図など |
| 現地で物件特定できるもの | 申請書一式など 各許認可証など |
| 配置図 | 接道状況確認できるもの |
| 平面図・立面図 | 形状確認できるもの 各階共 |
| 矩計図・断面図・構造図 | 断面構造等解のもの [c]は旧耐震時 |
| 抜粋頁(表紙・1~10条・別表1) | 計画期間20年以上 |
| 現地建物状況 | …必要有るとき |
- …物件調査・検査の結果、追加・補足必要資料等あればご連絡します。
- 工事請負契約書、領収書、工事完了報告書、工事前・中・後写真、工事申請書

証明書類の発行費用など

円 …など他

- ※参考一事例です) 54,000 …リフォームなど
- 2021y概算 70,000 …耐震 など
- フラット35の場合⇒ 52,000 …マンションなど
- 安全の適正価格!! 61,000 …インスペクションなど

- * フラット35・耐震評価・耐震診断・インスペクション等及び (sets price) F35S ・リフォーム等他 詳しくはお問合せ 相談下さい。
- 各種証明書等プラス オプション パック等 断然お得。!
- 諸要件対応で大変満足 大好評。! (special price)

★ 証明適不適判定 是正内容・補足補修など、適否適切対応要領・的確対策 課題解決 断然役立つミュ-リイヴ。!!!

★ 必見!! 各種適合証明等の詳細情報・格別資料・書式など 左記 Webサイト(1~11ボタン ダウンロード)参照下さい。!!!!

